



Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

### **Сведения о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «Т-Капитал Репаблик РЕДС»**

Общество с ограниченной ответственностью «Т-Капитал» (далее – Управляющая компания) (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-01027, выданная Банком России 03 сентября 2019 года) во исполнение п. 1.3 Приложения 1 к Указанию Банка России от 2 ноября 2020 года № 5609-У, сообщает следующие сведения в отношении Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Т-Капитал Репаблик РЕДС» (далее – Фонд):

Полное название Фонда: Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Т-Капитал Репаблик РЕДС».

Сокращенное название Фонда: ЗПИФ недвижимости «Т-Капитал Репаблик РЕДС».

Предшествующие названия:

- Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Тинькофф Фонд Альтернативных Инвестиций II» ЗПИФ недвижимости «Тинькофф Фонд Альтернативных Инвестиций II» (ЗПИФ недвижимости «Tinkoff Alternative Investment Fund II»), дата изменения: 15 февраля 2024 года (№ записи в реестре паевых инвестиционных фондов: 4919-6).

- Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Тинькофф Репаблик РЕДС» (ЗПИФ недвижимости «Тинькофф Репаблик РЕДС»), дата изменения: 02 июля 2024 года (№ записи в реестре паевых инвестиционных фондов: 4919-8).

Номер и дата регистрации правил доверительного управления Фондом (далее – Правила) Банком России: № 4919, 31 марта 2022 года.

Перечень имущества, которое может быть передано в оплату инвестиционных паев: денежные средства.

Реквизиты транзитного счета, открытого для перечисления на него денежных средств, передаваемых в оплату инвестиционных паев:

Получатель: ООО «Т-Капитал»

ИНН 7743304530

КПП 774301001

р/с 40701810400000001476

Банк: АО «Райффайзенбанк», г. Москва

БИК 044525700

к/с 30101810200000000700

Назначение платежа: *Перечисление денежных средств в оплату инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Т-Капитал Репаблик РЕДС» по заявке № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_.*

*НДС не облагается*

Минимальная сумма денежных средств, передачей в оплату инвестиционных паев которой обусловлена выдача инвестиционных паев: не менее 300 000 (Трехсот тысяч) рублей.

Получить подробную информацию о Фонде, ознакомиться с Правилами, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков, получить сведения о местах приема заявок на приобретение и погашение инвестиционных паев, Вы можете по адресу: 125212, Москва, Головинское шоссе, д. 5, корпус 1, этаж 19 пом. 19018, по телефону +7 (499) 704-06-13, а также в сети «Интернет» на сайте: [www.tinkoffcapital.ru](http://www.tinkoffcapital.ru)

**Генеральный директор**

**Р.З. Мучипов**