



Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

**Сообщение о регистрации изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Тинькофф Репаблик РЕДС»**

Общество с ограниченной ответственностью «Т-Капитал» (далее – Управляющая компания) (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-01027, выданная Банком России 03 сентября 2019 года) сообщает о регистрации Банком России изменений и дополнений № 8 в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Тинькофф Репаблик РЕДС» (далее – Фонд).

Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Банком России 31 марта 2022 года в реестре паевых инвестиционных фондов за № 4919.

дата регистрации изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления Фондом: 02 июля 2024 года;

дата вступления в силу зарегистрированных Банком России изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления Фондом, или порядок ее определения:

- изменения в правила доверительного управления Фондом, касающиеся количества выданных инвестиционных паев Фонда, изменения наименования Управляющей компании, вступают в силу со дня их регистрации Банком России – с 02 июля 2024;

- иные изменения и дополнения, вносимые в правила доверительного управления Фондом, вступают в силу со дня раскрытия настоящего сообщения об их регистрации – с 02 июля 2024 года.

порядковый номер записи в реестре паевых инвестиционных фондов о регистрации изменений и дополнений в правила доверительного управления Фондом: № 4919-8;

ссылка на страницу сайта Управляющей компании, на которой размещены изменения и дополнения, вносимые в правила доверительного управления Фондом:

[https://www.tinkoffcapital.ru/documents/mutual\\_funds/](https://www.tinkoffcapital.ru/documents/mutual_funds/):

[https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/amendments\\_008\\_TRRE.pdf](https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/amendments_008_TRRE.pdf)

ссылка на страницу сайта, на которой размещен текст правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом с внесенными изменениями и дополнениями в правила доверительного управления Фондом:

[https://www.tinkoffcapital.ru/documents/mutual\\_funds/](https://www.tinkoffcapital.ru/documents/mutual_funds/):

[https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/rules\\_amendments\\_008\\_TRRE.pdf](https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/rules_amendments_008_TRRE.pdf)

Обращаем внимание на изменение названия Фонда.

дата проведения в реестре владельцев инвестиционных паев Фонда операции дробления инвестиционных паев: 26.04.2024;

коэффициент дробления (количество инвестиционных паев, образующееся в результате дробления одного инвестиционного пая): 1:100 (один к ста – в результате дробления одного инвестиционного пая образуется сто инвестиционных паев);

разъяснения последствий дробления инвестиционных паев для владельцев инвестиционных паев: дробление инвестиционных паев Фонда приведет к увеличению количества выданных инвестиционных паев Фонда в 100 (сто) раз - с 8 510,03900 (восьми тысяч пятьсот десяти целых трех тысяч девятисот стотысячных) штук до 851 003,90000 (восемьсот пятьдесят одной тысячи трех целых девяноста тысяч стотысячных) штук и уменьшению стоимости одного инвестиционного пая в 100 (сто) раз. Кроме того, увеличится в 100 (сто) раз количество инвестиционных паев, которое Управляющая компания вправе выдавать после завершения (окончания) формирования Фонда дополнительно к количеству выданных инвестиционных паев, с 2 999 991 739,96099 (двух миллиардов девятисот девяноста девяти миллионов девятьсот девяноста одной тысячи семьсот тридцати девяти целых девяноста шести тысяч девяноста девяти стотысячных) штук до 299 999 173 996,09900 (двухсот девяноста девяти миллиардов девятьсот девяноста девяти миллионов сто семьдесят трех тысяч девятьсот девяноста шести целых девяти тысяч девятисот стотысячных) штук.

Получить подробную информацию о Фонде, ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами Банка России, получить сведения о местах приема заявок на приобретение и погашение инвестиционных паев, Вы можете по адресу: 125212, Москва, Головинское шоссе, д. 5, корпус 1, этаж 19 пом. 19018, по телефону +7 (499) 704-06-13, а также в сети «Интернет» на сайте: [www.tinkoffcapital.ru](http://www.tinkoffcapital.ru).

**Генеральный директор**

**Р.З. Мучипов**