



**ТИНЬКОФФ  
КАПИТАЛ**

ООО «ТИНЬКОФФ КАПИТАЛ»  
ОГРН: 1197746380138  
ГОЛОВИНСКОЕ ШОССЕ, Д. 5, КОРП. 1, ЭТАЖ 19 ПОМ. 19018  
Г. МОСКВА, 125212, РОССИЯ  
ТЕЛ.: +7 499 704-06-13, TINKOFFCAPITAL.RU

## **Сообщение о завершении (окончании) формирования Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Тинькофф Фонд Строящейся Недвижимости I»**

Общество с ограниченной ответственностью «Тинькофф Капитал» (далее – Управляющая компания) (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-01027 выдана Банком России 03 сентября 2019 года) сообщает о формировании Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Тинькофф Фонд Строящейся Недвижимости I» (далее – Фонд).

дата начала срока формирования Фонда: 29 ноября 2022 года;

размер стоимости имущества, необходимого для завершения (окончания) формирования Фонда: 25 000 000 (Двадцать пять миллионов) рублей;

дата завершения (окончания) формирования Фонда: 08 декабря 2022 года;

стоимость имущества, составляющего Фонд, на дату завершения (окончания) его формирования: 649 847 386 (шестьсот сорок девять миллионов восемьсот сорок семь тысяч триста восемьдесят шесть) рублей 34 (тридцать четыре) копейки;

стоимость чистых активов Фонда на дату завершения (окончания) его формирования: 649 847 386 (шестьсот сорок девять миллионов восемьсот сорок семь тысяч триста восемьдесят шесть) рублей 34 (тридцать четыре) копейки;

расчетная стоимость инвестиционного пая на дату завершения (окончания) формирования Фонда: 99 976,5210 (девяносто девять тысяч девятьсот семьдесят шесть рублей пятьдесят две целых десять сотых копеек).

Получить подробную информацию о Фонде, ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом (далее – Правила), а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами Банка России, получить сведения о местах приема заявок на приобретение и погашение инвестиционных паев, Вы можете по адресу: 125212, Москва, Головинское шоссе, д. 5, корпус 1, этаж 19 пом. 19018, по телефону +7 (499) 704-06-13, а также в сети «Интернет» на сайте: [www.tinkoffcapital.ru](http://www.tinkoffcapital.ru)

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, ни государство, ни ООО «Тинькофф Капитал» не гарантируют доходность инвестиций в Фонд. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами.

**Генеральный директор**

**Р.З. Мучипов**