



**ТИНЬКОФФ
КАПИТАЛ**

ООО «ТИНЬКОФФ КАПИТАЛ»
ОГРН: 1197746380138
ГОЛОВИНСКОЕ ШОССЕ, Д. 5, КОРП. 1, ЭТАЖ 19 ПОМ. 19018
Г. МОСКВА, 125212, РОССИЯ
ТЕЛ.: +7 499 704-06-13, TINKOFFCAPITAL.RU

Сообщение об обнаружении (выявлении) неточных, неполных и (или) недостоверных сведений в раскрываемой информации

Настоящим Общество с ограниченной ответственностью «Тинькофф Капитал» (далее – Управляющая компания) (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-01027 выдана Банком России 03 сентября 2019 года) сообщает о выявлении недостоверных сведений в раскрытой ранее информации. Сообщение размещается в связи с изменением (корректировкой) ранее размещенной информации.

ЗПИФ недвижимости «Тинькофф Фонд Строящейся Недвижимости I» (по состоянию на 30.12.2022)

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):
<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpif-sn-1-30-12-2022.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:
<https://cdn.tinkoffcapital.ru/static/documents/soobschenie-o-scha-i-rsp-zpif-sn-1-30-12-2022-new.pdf>

Информация публикуется в связи с получением от Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве 10.01.2023 документов о государственной регистрации с датами регистрации 29.12.2022 и 30.12.2022.

Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию:

Внесена корректировка стоимости чистых активов за 30.12.2022: Старое значение: 662 829 579,96 руб. (шестьсот шестьдесят два миллиона восемьсот двадцать девять тысяч пятьсот семьдесят девять рублей девяносто шесть копеек). Корректное значение: 668 671 518,07 руб. (шестьсот шестьдесят восемь миллионов шестьсот семьдесят одна тысяча пятьсот восемнадцать рублей семь копеек).

Внесена корректировка расчетной стоимости инвестиционного пая за 30.12.2022: Старое значение: 101 973,7815 руб. (Сто одна тысяча девятьсот семьдесят три рубля и семьдесят восемь целых пятнадцать сотых копейки). Корректное значение: 102 872,5412 руб. (Сто две тысячи восемьсот семьдесят два рубля и пятьдесят четыре целых двенадцать сотых копейки).

Генеральный директор

Р.З. Мучипов