

**Отчет об итогах голосования № 04/2022 на общем собрании владельцев инвестиционных паев  
Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Доминион Тауэр»**

город Москва

19 октября 2022 г.

*(Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Доминион Тауэр» (далее – Фонд) зарегистрированы Центральным банком Российской Федерации 18.02.2016 и внесены в реестр паевых инвестиционных фондов за № 3118)*

**название Фонда:** Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Доминион Тауэр» (ЗПИФ недвижимости «Доминион Тауэр»);

**полное фирменное наименование управляющей компании Фонда:** Общество с ограниченной ответственностью «Тинькофф Капитал»;

**полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда:** Акционерное общество «Объединенный специализированный депозитарий Р.О.С.Т.»;

**полное фирменное наименование лица, созвавшего общее собрание:** Общество с ограниченной ответственностью «Тинькофф Капитал»;

**форма проведения общего собрания (собрание или заочное голосование):** заочное голосование;

**дата проведения общего собрания:** 17 октября 2022 года;

**дата составления протокола общего собрания:** 19 октября 2022 года;

**повестка дня общего собрания:**

Вопрос № 1 повестки дня:

«Утверждение изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления Фондом, связанных с изменением инвестиционной декларации Фонда».

Вопрос № 2 повестки дня:

«Утверждение изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления Фондом, связанных с увеличением размера вознаграждения управляющей компании».

Вопрос № 3 повестки дня:

«Утверждение изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления Фондом, связанных с изменением порядка определения размера дохода от доверительного управления Фондом, доля которого распределяется между владельцами инвестиционных паев, а также с изменением доли указанного дохода (порядка ее определения) и срока его выплаты».

Вопрос № 4 повестки дня:

«Утверждение изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления Фондом, связанных с изменением срока действия договора доверительного управления Фондом».

Вопрос № 5 повестки дня:

«Продление срока действия договора доверительного управления Фондом».

**количество голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании:** 7 646 994,00000 (семь миллионов шестьсот сорок шесть тысяч девятьсот девяносто четыре) штук голосов;

**количество голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании:** 7 646 994,00000 (семь миллионов шестьсот сорок шесть тысяч девятьсот девяносто четыре) штук голосов, что составило 100% (сто процентов) от общего числа голосов, представленных для голосования;

**количество голосов, отданных за каждый из вариантов голосования («за» или «против») по каждому вопросу повестки дня общего собрания:**

- результаты голосования по вопросу № 1 повестки дня:
  - «за» 7 646 994,00000 голосов;
  - «против» 0,00000 голосов.
- результаты голосования по вопросу № 2 повестки дня:
  - «за» 7 646 994,00000 голосов;
  - «против» 0,00000 голосов.
- результаты голосования по вопросу № 3 повестки дня:
  - «за» 7 646 994,00000 голосов;
  - «против» 0,00000 голосов.
- результаты голосования по вопросу № 4 повестки дня:
  - «за» 7 646 994,00000 голосов;
  - «против» 0,00000 голосов.
- результаты голосования по вопросу № 5 повестки дня:
  - «за» 7 646 994,00000 голосов;
  - «против» 0,00000 голосов.

**формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания:**

- формулировка принятого решения по вопросу № 1 повестки дня общего собрания владельцев инвестиционных паев Фонда:  
«Утвердить изменения и дополнения, вносимые в правила доверительного управления Фондом, связанные с изменением инвестиционной декларации Фонда».
- формулировка принятого решения по вопросу № 2 повестки дня общего собрания владельцев инвестиционных паев Фонда:  
«Утвердить изменения и дополнения, вносимые в правила доверительного управления Фондом, связанные с увеличением размера вознаграждения управляющей компании».
- формулировка принятого решения по вопросу № 3 повестки дня общего собрания владельцев инвестиционных паев Фонда:  
«Утвердить изменения и дополнения, вносимые в правила доверительного управления Фондом, связанные с изменением порядка определения размера дохода от доверительного управления Фондом, доля которого распределяется между владельцами инвестиционных паев, а также с изменением доли указанного дохода (порядка ее определения) и срока его выплаты».
- формулировка принятого решения по вопросу № 4 повестки дня общего собрания владельцев инвестиционных паев Фонда:  
«Утвердить изменения и дополнения, вносимые в правила доверительного управления Фондом, связанные с изменением срока действия договора доверительного управления Фондом».
- формулировка принятого решения по вопросу № 5 повестки дня общего собрания владельцев инвестиционных паев Фонда:  
«Продлить срок действия договора доверительного управления Фондом»;

**фамилия, имя и отчество председателя и секретаря общего собрания:** председатель общего собрания – Мучипов Руслан Закариянович, секретарь общего собрания – Михальцов Сергей Александрович;

**дата составления отчета об итогах голосования на общем собрании:** 19 октября 2022 года.

Получить подробную информацию о Фонде, ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» (далее – Закон) и нормативными актами Банка России, получить сведения о местах приема заявок на приобретение и погашение инвестиционных паев, и иную информацию, предусмотренную Законом и нормативными актами Банка России, Вы

можете по адресу: 125212, город Москва, Головинское шоссе, д. 5, корпус 1, этаж 19 пом. 19018, по телефону +7 (499) 704-06-13, а также в сети «Интернет» на сайте: [www.tinkoffcapital.ru](http://www.tinkoffcapital.ru)

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, ни государство, ни ООО «Тинькофф Капитал» не гарантируют доходность инвестиций в Фонд. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом.

**Подписи:**

Председатель общего собрания

\_\_\_\_\_

Мучипов Руслан Закариянович

Секретарь общего собрания

\_\_\_\_\_

Михальцов Сергей Александрович